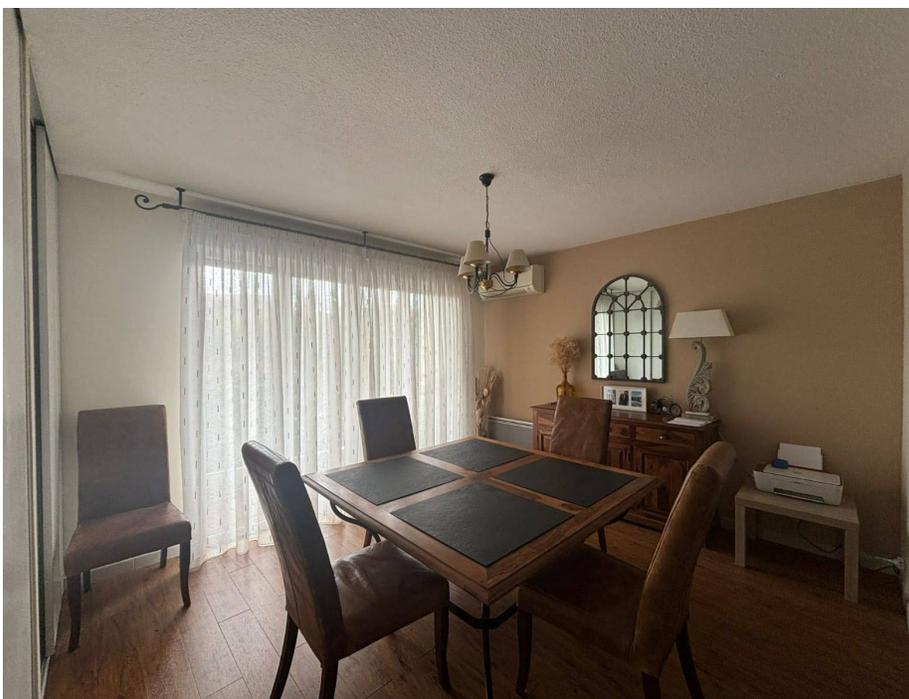




Appartement à Draguignan (83300)

210 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : TAPP99617
Mandat : 264
Type : Appartement
Surface : 80.87 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction : 1975
Salle de douche : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 106
Taxe foncière : 1 397 €

DRAGUIGNAN - T3/4 avec balcon - Dans une copropriété sécurisée proche du centre ville, au calme, beau T3/4 entièrement rénové de 80 m² comprenant : Entrée, salon salle à manger (29,7 m²), cuisine équipée, 2 chambres 9,2 et 11,4 m²), salle d'eau, wc. Les pièces à vivre donnent sur un balcon - cave et parking dans la résidence. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la copropriété comporte 106 lots, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 539,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 826 et 1 118 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



158 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 826 et 1118 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)