



Appartement à Draguignan (83300)

780 €

dont 90 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01440004
Mandat : 03440144
Type : Appartement
Surface : 66.25 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Balcon : 2
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 1 080 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - Rce LES TAMARIS - Appartement de type TROIS d'une superficie de 66.25 m² comprenant : Entrée avec placards + 2 dressings, séjour climatisé ouvert sur balcon, cuisine ouverte aménagée et équipée avec plaque, hotte et four, SDE, WC, 2 chambres climatisées dont une avec véranda/loggia - Cumulus et climatisation réversible - Eau Froide dans les charges.

Loyer de 780,07 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 455,00 euros (soit 6,87 euros/m²) dont 198,00 euros pour état des lieux (soit 2,99 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530 et 770 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



119 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 530 et 770 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)