



Appartement à Draguignan (83300)

725 €

dont 53 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01520001
Mandat : 10670152
Type : Appartement
Surface : 46.1 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Gaz
Terrasse : 1
Année de construction : 0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 636 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - appartement F2 de 46.10m² - en 2^{ème} étage de la Résidence HAMEAU DE LA FONTAINE, loué avec cave et garage - Composé : d'entrée avec placard, séjour ouvert sur terrasse de 13m² - cuisine aménagée et équipée de plaque et hotte - chambre - salle de bain - WC - placard.

Loyer de 725,86 euros par mois charges comprises dont 53,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 442,00 euros (soit 9,59 euros/m²) dont 161,00 euros pour état des lieux (soit 3,49 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 420 et 600 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



99 kWhEP/m²/an



17 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 420 et 600 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)