



Appartement à Draguignan (83300)

515 €

dont 67 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP14070545
Mandat : 0284
Type : Appartement
Surface : 43.48 m²
Pièce : 1
Chauffage : Gaz
Terrasse : 1
Parking : 1
Année de construction : 0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 804 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - Résidence ST JOSEPH - Appartement de type Studio au rez de chaussée d'une superficie habitable 43.48m², loué avec parking en sous-sol, composé d'une entrée avec placard, salle de bains, wc, pièce principale ouverte sur terrasse de 11m², coin cuisine aménagée et équipée d'une hotte, coin nuit / Chaudière mixte au gaz.

Loyer de 515,00 euros par mois charges comprises dont 67,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 295,00 euros (soit 6,78 euros/m²) dont 126,00 euros pour état des lieux (soit 2,90 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 730 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



122 kWhEP/m²/an



21 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 et 730 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)