



Appartement à Draguignan (83300)

640 €

dont 55 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES03480002
Mandat : 08650348
Type : Appartement
Surface : 47.56 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Parking : 1
Année de construction : 2005
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 660 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - F2 de 47.35m² en 2ème étage avec ascenseur de la résidence PRIEURE, loué avec parking

- Composé de : entrée avec placard, séjour climatisé, cuisine aménagée, salle de bains, WC, terrasse (13.55m²), convecteurs et cumulus électriques, climatisation dans séjour.

Loyer de 640,95 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 387,00 euros (soit 8,14 euros/m²) dont 141,00 euros pour état des lieux (soit 2,96 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

entre 430 et 650 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 430 et 650 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)