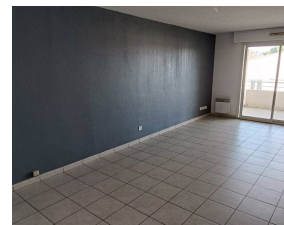
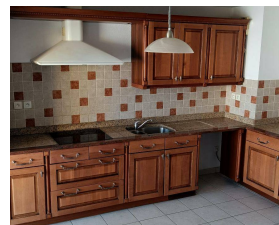
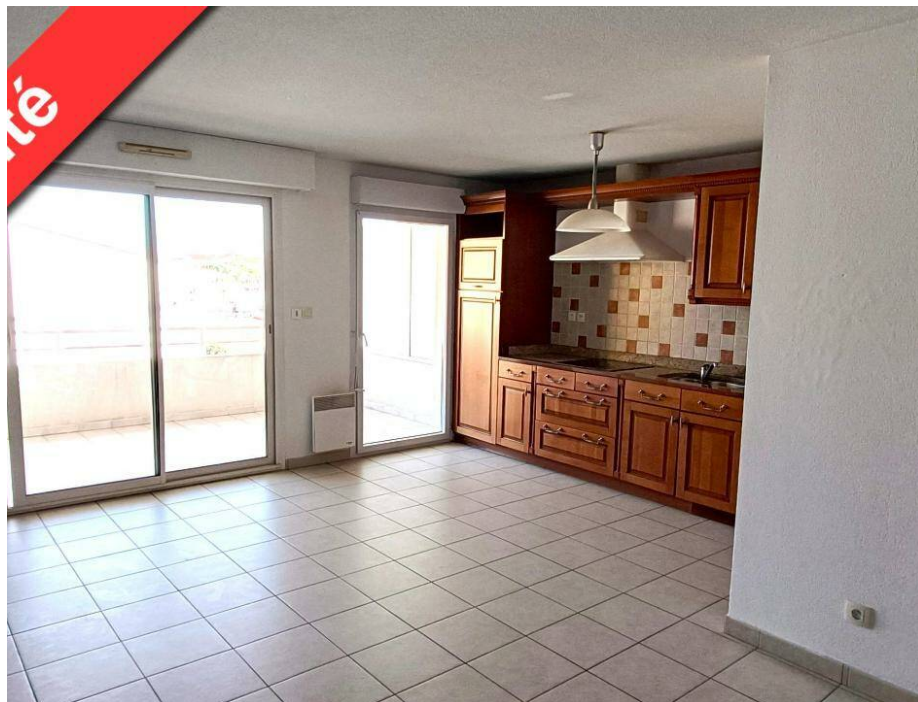




Appartement à Draguignan (83300)

199 800 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 289
Type : Appartement
Surface : 66.25 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Année de construction : 2005
Salle de bains : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Taxe foncière : 1 145 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - EXCLUSIVITE - APPARTEMENT F3 AVEC GARAGE DANS RESIDENCE RECENTE - EXCLUSIVITE - Idéalement situé, dans résidence récente avec ascenseur construite en 2005, au calme, APPARTEMENT DE 3 PIECES d'une SH loi carrez de 66.25 M² se composant : Hall d'entrée avec placard, un séjour spacieux avec cuisine américaine aménagée de 32.65 ouvrant sur belle terrasse au sud. Le coin nuit propose 2 chambres avec placards aménagés, salle de bain, WC indépendant. Le bien vous est proposé avec un garage privatif en sous-sol accessible par l'ascenseur.

Aucun travaux à prévoir, proche toutes commodités. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 588,40 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 880 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Les informations sur les risques auxquels ce bien est

Diagnostic énergétique



98 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 610 et 880 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)