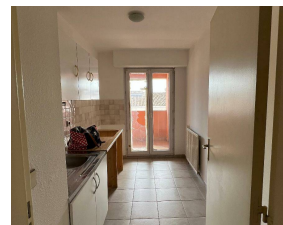
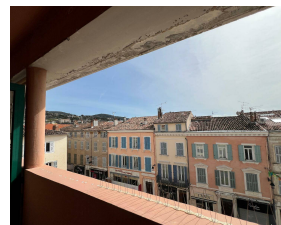




Appartement à Draguignan (83300)

863 €

dont 83 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES01910001
Mandat : 03080191
Type : Appartement
Surface : 67.35 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Gaz
Balcon : 1
Parking : 1
Année de construction : 0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 996 €
Ascenseur : oui

DRAGUIGNAN - Rce CENTRE HERMES, F3 d'une superficie de 67.35m² au 4ème étage avec ascenseur

Composé de : entrée, séjour, balcon, cuisine, deux chambres, WC, chaudière individuelle au gaz. Parking privatif en sous-sol, consommation d'eau incluse dans provisions sur charges.

Loyer de 863,41 euros par mois charges comprises dont 83,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 515,00 euros (soit 7,65 euros/m²) dont 198,00 euros pour état des lieux (soit 2,94 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 et 1 160 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



141 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 et 1160 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)